

Planen. Gestalten. Bauen.

Erfahrener und nachhaltiger Wohnungs- und Städtebau aus einer Hand.

glt
Wohnungsbau und
Treuhand AG

... macht Erfahrung wohnbar.



PROJEKTENTWICKLUNG UND WOHNUNGSBAU



Entwickeln. Umwandeln. Bebauen.

Projektentwicklung und Bau von Immobilien.

Die Planung und der Bau von Häusern und Wohnungen gehört seit Gründung der gbt 1899 zu unseren Kernkompetenzen. Wir betreuen Projekte von den ersten Planungen und Skizzen bis hin zur Übergabe an die Bauherren bzw. die Eigentümer – und verlieren dabei nie die Kostenkontrolle aus den Augen. Im Vordergrund unserer Projekte stehen nach- und werthaltige Lösungen, die in die jeweilige Struktur des Umfelds passen, ökologischen Standards entsprechen und, je nach Projekt, spe-

ziell auf die Bedürfnisse von Senioren, Behinderten oder Familien mit Kindern zugeschnitten sind. So schaffen wir hochwertigen Wohnraum für die verschiedensten Bedürfnisse – vom großzügigen Reihen- oder Doppelhaus über die exklusive Eigentumswohnung bis hin zur kostengünstigen Mietwohnung. Zu den zuletzt realisierten Projekten gehören u. a.:

- Herz-Jesu-Garten – Wohnen an den Barbarathermen (Rückbau eines Krankenhauses, dann Neu-

bau von Eigentums- und Mietwohnungen, Stadthäusern)

- Trier-Irsch, Mühlenstraße (Doppelhäuser)
- Wohnen im Hopfengarten (Geschosswohnungen und Stadthäuser)
- Auf der Bausch – Wohnpark (Konversionsprojekt; Eigentumswohnungen, Doppel- und Reihenhäuser)
- Am Klostergarten, Konz-Karthaus (Doppelhäuser)



Erhalten. Renovieren. Verschönern.

Bau und Pflege öffentlicher Einrichtungen und Denkmäler.



Denkmäler, Gemeinschaftseinrichtungen und Kulturbauten verleihen Städten ein unverwechselbares Gesicht, schaffen Begegnungsräume und dienen als Treffpunkt für die Bürger. Bei der Renovierung, dem Umbau oder dem Neubau sind deshalb besonderes Fingerspitzengefühl und genaue Kenntnisse der örtlichen Strukturen und Begebenheiten gefragt. Ein großer Vorteil ist hier die langjährige Erfahrung der gbt, von der viele Auftraggeber in der Region Trier gerne Gebrauch machen.

Unsere Arbeit kann sich sehen lassen, zum Beispiel hier:

- Schloss Monaise
- Schloss Quint
- Schloss Weilerbach
- Villa Neuerburg
- Villa Henn

Folgende Kulturbauten hat die gbt vorbildlich erneuert:

- Ehemaliger Schlachthof Trier (Umgestaltung zur Europäischen Kunstakademie)
- Europahalle Trier

Auch im Bereich Gemeinschaftseinrichtungen und soziale Einrichtungen hat die gbt eine Reihe von Projekten verwirklicht, dazu gehören zum Beispiel:

- Kindertagesstätte Herrenhaus-Quint
- Seniorenakademie Bernkastel-Kues
- Behinderten-Tagesstätte Villa Henn
- Krabbelgruppe Spatzennest im Schammat
- Schammatdorf-Zentrum

Kontakt und Informationen.

Umfassender, verantwortungsvoller und kompetenter Service rund um die Immobilie.

Kompetenz und Innovation, Qualität und Erfahrung – damit überzeugt die gbt ihre Kunden seit über 100 Jahren in folgenden Geschäftsbereichen:

- Projektentwicklung und Wohnungsbau
- Immobilien-Service
- Wohnimmobilien-Management
- Gewerbeimmobilien-Management
- Miet-Management

Überzeugen auch Sie sich von unserem Know How: Bei allen in die-

sem Flyer gezeigten Aufnahmen von Häusern und Wohnanlagen handelt es sich um Projekte, die die gbt realisiert hat – von der Planung bis zur Fertigstellung.

Sie haben Fragen zu unseren Geschäftsbereichen oder möchten sich über Projekte und Dienstleistungen der gbt informieren? Dann schreiben Sie uns oder rufen Sie uns an – unsere Service-Mitarbeiter beantworten Ihre Fragen gerne und erstellen Ihnen auf Wunsch ein individuelles Angebot.

Ihre Ansprechpartnerinnen sind

Tanja Theisen:

06 51 / 36 02-221

Silvia Schiffmann:

06 51 / 36 02-222

**gbt – Wohnungsbau
und Treuhand AG**

Straßburger Allee 3

54295 Trier

Tel.: 06 51 / 36 02-221 / -222

Fax: 06 51 / 36 02-220

Mail: vorstand@gbt-trier.de



... macht Erfahrung wohnbar.